



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

Zapytanie ofertowe nr 1/2024

**Rzymskokatolicka Parafia p.w.
Matki Boskiej Nieustającej Pomocy**

**zaprasza do złożenia oferty
dotyczącej zamówienia na roboty budowlane w ramach zadania**

**pn. „Remont ratunkowy drewnianej dzwonnicy kościelnej przy kościele
pw. Matki Boskiej Różańcowej w miejscowości Modrzewo”.**

**Parafia Rzymskokatolicka
pw. Matki Boskiej Nieust. Pomocy
ul. kard. Augusta Hłonda 12
73-132 Suchań
tel. 507 025 867**

Suchań Czerwiec 2024 r.

Ks. mgr Artur Grzelak
PROBOSZCZ

I. ZAMAWIAJĄCY

- 1) Nazwa zamawiającego: Rzymskokatolicka Parafia p.w. Matki Boskiej Nieustającej Pomocy.
- 2) Regon: 040043343.
- 3) NIP: 8541293383.
- 4) Adres: ul. Kardynała Augusta Hlonda 12, 73–132 Suchań.
- 5) Telefon: 507025867.
- 6) Mail: parafiasuchan@gmail.com

II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605).
3. Zamówienie nie zostało podzielone na części ponieważ obejmuje wykonanie roboty budowlanej o takim zakresie rzeczowym, że nie ma możliwości wydzielenia mniejszych podzakresów w taki sposób aby mogli je wykonać różni wykonawcy. Zakres oraz wartość zamówienia powoduje, że jest ono dostępne dla małych i średnich przedsiębiorstw. Ze względu na wielkość zamówienia i możliwe problemy w organizacji robót zamawiający uznał zamówienia za niepodzielne.
4. **Zadanie inwestycyjne dofinansowane jest ze środków Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Odbudowy Zabytków**
5. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2023 r. poz. 1610).

III. SPOSÓB I MIEJSCE PUBLIKACJI ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzące do wyboru wykonawcy inwestycji zostaje upublicznione za pośrednictwem strony internetowej Gminy Suchań <http://suchan.pl/> w zakładce Aktualności.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zamówienia: **Remont ratunkowy drewnianej dzwonnicy kościelnej przy kościele pw. Matki Boskiej Różańcowej w miejscowości Modrzewo**
2. Wspólny słownik zamówień publicznych (CPV):

45261210-9	wykonanie pokryć dachowych
45261900-3	naprawa i konserwacja dachów
45422000-1	roboty ciesielskie

3. Przedmiotem zamówienia jest „Remont ratunkowy drewnianej dzwonnicy kościelnej przy kościele pw. Matki Boskiej Różańcowej w miejscowości Modrzewo”.

W ramach inwestycji planuje się przeprowadzenie koniecznych prac remontowych drewnianej dzwonnicy kościelnej z 1720 r. znajdującej się przy kościele filialnym pw. Matki Boskiej Różańcowej w Modrzewie, w celu zachowania jej od zniszczenia z uwagi na katastrofalny stan techniczny drewnianych elementów konstrukcyjnych i okładzinowych zabytku.

W tym celu planowane jest przeprowadzenie koniecznych prac remontowych polegających na:

- wzmocnieniu posadowienia i stabilizacji fundamentów poprzez wykonanie w poziomi posadowienia nowej konstrukcji przystosowanej do przenoszenia obciążeń przekazywanych przez szkieletowe ściany obwodowe dzwonnicy, poprzez wykonanie w poziomie posadowienia wieńca żelbetowego w kształcie litery „L”;
- wymianie podwalin spoczywających na kamiennych fundamentach,
- wymianie podwalin słupów powłoki wewnętrznej szkieletu na nowe wykonane z drewna dębowego,
- Połączeniu podwalin z opartym na nich szkieletem ścian obwodowych na gniazdo i czop;
- Naprawie drewnianego szkieletu dzwonnicy poprzez: naprawę stężenia ścian, odtworzenie sztywności poluzowanych połączeń ciesielskich poszczególnych elementów drewnianej szkieletowej konstrukcji oraz naprawę uszkodzonych słupów, belek, krzyżulców,
- wykonanie nowego poszycia ścian po zdemontowaniu istniejącego, z desek w układzie pionowym z uszczelnieniem styków desek za pomocą listew,
- zabezpieczeniu wszystkich, starych i nowych drewnianych elementów dzwonnicy.
- remoncie pokrycia dachu dzwonnicy.

4. Lokalizacja obiektu: Modrzewo działka geodezyjna 82, obręb Modrzewo, gmina Suchań,

5. Szczegółowy zakres zamówienia publicznego został określony w załącznikach do zapytania ofertowego:

- 1) Przedmiary robót – załącznik nr 2,
- 2) Dokumentacja Projektowa – załącznik nr 3,
- 3) Decyzja konserwatora zabytków – załącznik nr 4,
- 4) Pozwolenie na budowę – załącznik nr 5.

6. Wszelkie użyte w opisie przedmiotu zamówienia bezpośrednio wskazania danego producenta lub dostawcy, konkretnej marki oraz nazwy własnej poszczególnych producentów, nazwy określonego wyrobu lub źródła lub znaku towarowego, patentu, rodzaju lub specyficzne pochodzenie zostały użyte pomocniczo i nie stanowią wskazania obowiązku ich stosowania w ofercie. Zamawiający dopuszcza, w każdym aspekcie zamówienia, zastosowanie rozwiązań równoważnych lub lepszych od wskazanych pod warunkiem, że ich zastosowanie nie będzie prowadzić do pogorszenia wskazanych parametrów technicznych, funkcjonalnych i jakościowych. Udowodnienie, że oferowane rozwiązanie jest równoważnościowe lub lepsze od wymaganego, leży po stronie oferenta.

7. Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w terminie do 360 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Termin wykonania zamówienia stanowi jedno z kryteriów oceny ofert.

8. Oferta Wykonawcy, który zaoferuje dłuższy termin wykonania zamówienia zostanie odrzucona jako nieodpowiadająca treści zapytania.

9. Zamawiający wymaga udzielenia minimum 36 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty i zastosowane materiały. Wykonawca może zaproponować dłuższy okres gwarancji i

rękojmi. Okres ten stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Oferta wykonawcy, który zaoferuje krótszy okres gwarancji zostanie odrzucona.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU WRAZ Z OPISEM SPOSOBU OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW

1. Zamawiający wymaga aby wykonawca dysponował kierownikiem budowy, który spełnia wymagania o których mowa w art. 37a ust.1 i 2 oraz 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022, poz. 840, ze zm.).
2. Wykonawca jest zobowiązany do wskazania proponowanego kierownika budowy w formularzu oferty.
3. Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą dokumentów potwierdzających spełnianie wymagań określonych w ust. 1.

VI. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i odpowiadającymi im znaczeniami oraz w następujący sposób będzie oceniał spełnienie kryteriów:

Lp.	Kryterium oceny	Opis kryterium	Waga – udział w ocenie
1.	Cena	Cena brutto oferty za realizację przedmiotu zamówienia.	80 %
2.	Termin wykonania zamówienia	Zaoferowany termin wykonania zamówienia, określony w dniach kalendarzowych, liczony od dnia zawarcia umowy.	5 %
3.	Okres gwarancji i rękojmi za wady	Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi za wady, określony w miesiącach liczony od dnia odbioru końcowego bez uwag.	15 %

2. Liczba punktów za kryterium „cena” będzie obliczona wg. poniższego wzoru:

$$\text{Liczba punktów} = \frac{\text{cena brutto oferty z najniższą ceną}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt} \times 80 \%$$

3. Liczba punktów za kryterium „termin wykonania zamówienia” będzie przyznana w następujący sposób:

- 1) zaoferowany termin wykonania zamówienia wynoszący do 330 dni – 5 punktów,
- 2) zaoferowany termin wykonania zamówienia wynoszący od 331 dni do 349 dni – 3 punkty,
- 3) zaoferowany termin wykonania zamówienia wynoszący od 350 dni do 360 dni – 1 punkt.

4. Liczba punktów za kryterium „okres gwarancji i rękojmi za wady” będzie przyznana w następujący sposób:

- 1) zaoferowany okres gwarancji i rękojmi wynoszący od 36 do 47 miesięcy – 5 punktów,
- 2) zaoferowany okres gwarancji i rękojmi wynoszący od 48 do 59 miesięcy – 10 punktów,
- 3) zaoferowany okres gwarancji i rękojmi wynoszący 60 i więcej miesięcy – 15 punktów.

5. Ocena końcowa dla poszczególnych wykonawców zostanie ustalona poprzez sumowanie punktów uzyskanych za poszczególne kryteria oceny ofert.
6. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta przedstawiająca najkorzystniejszy bilans ceny oraz pozostałych kryteriów oceny ofert.
7. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.
8. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.

VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. **Ofertę cenową należy złożyć w terminie do dnia 15 lipca 2024 r. do godziny 12:00 formie papierowej w zamkniętej kopercie z dopiskiem „OFERTA NA REMONT DZWONNICY W MODRZEWIE” – NIE OTWIERAĆ PRZED 15 LIPCA 2024 DO GODZINY 12;00” ;**
 - osobiście w siedzibie Urzędu Miejskiego w Suchaniu pokój nr 8 (sekretariat);
 - pocztą na adres Urząd Miejski w Suchaniu ul. Pomorska 72, 73-132 Suchań (decyduje data wpływu oferty)
2. Oferta złożona po terminie składania ofert zostanie przez Zamawiającego odrzucona.
3. Oferta powinna być złożona w języku polskim i formie pisemnej.
4. Wraz z ofertą należy złożyć dokumenty, o których mowa w Rozdziale V ust. 3.

VI.DODATKOWE INFORMACJE.

1. Zamawiający niezwłocznie po dokonaniu oceny ofert opublikuje ogłoszenie o wyborze najkorzystniejszej oferty na stronie prowadzonego zamówienia oraz prześle zawiadomienia do wykonawców, którzy złożyli ofertę.
2. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie Wykonawcy, którego ofertę wybrano.
3. Ewentualne spory w relacjach z wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, będą poddane mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
9. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się w dniu wskazanym jako termin składania ofert.
10. Zamawiający podczas oceny ofert będzie miał uprawnienie do wzywania wykonawców w sprawie wyjaśnienia treści oferty oraz w sprawie uzupełnienia niezłożonych lub niewłaściwie złożonych dokumentów.
11. Osoba do kontaktu w sprawie zapytania: **Kamila Krzysztofik tel. 91-562-40-15 wew. 30, mail: krzysztofik@suchan.pl.**

VII. INFORMACJA DOTYCZĄCA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”)

informujemy, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Parafia Rzymskokatolicka pw. Matki Boskiej Nieustającej Pomocy ul. Kard. Augusta Hlonda 12, 73-132 Suchań,
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie zapytania ofertowego,
- 3) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty; którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania,
- 4) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- 5) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO,
- 6) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników),
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego),
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
- 7) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
- 8) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora; organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Załączniki:

1. Formularz oferty,
2. Przedmiary robót,
3. Dokumentacja Projektowa,
4. Decyzja konserwatora zabytków,
5. Decyzja pozwolenie na budowę,
6. Postanowienia umowy.